

Acteur de proximité pour  
le développement de vos compétences



## APPRENDRE UN MÉTIER

# BIM MODELEUR DU BÂTIMENT

CODE RNCP : 39520

Le BIM modelleur du bâtiment est responsable de la création et de la gestion de la maquette numérique d'un projet de construction, en conformité avec la convention BIM et les normes techniques et réglementaires. Il intervient principalement en phase d'études, où il modélise le projet en 3D et le met à jour en fonction des évolutions architecturales et techniques. Il est également en charge de la réalisation du dossier de permis de construire, en intégrant les exigences réglementaires.

Il organise l'arborescence et les fichiers de la maquette selon les spécifications du projet ou de l'entreprise, et il veille à l'interopérabilité des informations avec les autres maquettes. En phase projet, il réalise la maquette numérique détaillée, les carnets de détails et prépare la synthèse des plans techniques et architecturaux. Il participe également à la production des livrables pour la consultation des entreprises.

En rénovation, il peut effectuer des relevés numériques du bâtiment existant et modéliser son état dans la maquette, selon les conventions BIM. Ce travail s'inscrit dans une démarche de transition écologique, en intégrant des solutions respectueuses de l'environnement et de la performance énergétique, notamment dans le cadre de la RE 2020.

Source : France Compétences - TP BIM modelleur du bâtiment - 2025 - Registre national des certifications professionnelles.

### DÉBOUCHÉS MÉTIERS

Modelleur BIM  
Dessinateur du bâtiment  
Technicien d'études

Collaborateur d'architecte  
Dessinateur BIM  
Dessinateur projeteur

### DURÉE DU PARCOURS

#### EN CONTINU

700 h en centre  
+ 140 h de stage en entreprise.

#### EN ALTERNANCE

455 h en centre + 1365 h en entreprise.  
Parcours individualisé selon niveau  
et projet professionnel.

### MODALITÉS

#### PUBLIC

Alternants, salariés, demandeurs d'emploi.  
Formation accessible aux personnes  
en situation de handicap.

#### CONDITIONS D'ADMISSION

Passer avec succès l'entretien individuel  
de présentation du projet professionnel.

#### PRÉ-REQUIS

Connaissance impérative de l'outil  
informatique.  
Notions de dessin technique, maîtrise  
des bases de calculs et de géométrie.  
Rigueur et sens des responsabilités.

#### CERTIFICATION

Titre professionnel BIM modelleur du bâtiment  
(niveau 5).  
Validation du titre complet ou par certificat  
de compétences professionnelles (CCP).

#### EXAMEN

Mise en situation professionnelle, résultats  
de formation, dossier professionnel  
et entretien devant jury.

### FINANCEMENTS / DISPOSITIFS

- OPCO
- ProA (promotion par l'alternance)
- Mon compte formation
- Financement individuel
- Projet de transition professionnelle (ancien FONGECIF)
- Co-financement selon statut par France Travail, Conseils Régionaux, AGEFIPH...

## COMPÉTENCES VISÉES

### Réaliser les pièces graphiques d'un dossier en phase avant-projet et constituer une demande de permis de construire

#### CCP 1

- Mettre un projet en conformité avec la réglementation en phase avant-projet
- Réaliser les plans en phase avant-projet
- Constituer le dossier de demande de permis de construire

### Réaliser la maquette numérique en phase de projet selon la convention BIM

#### CCP 2

- Organiser le projet selon la convention BIM
- Mettre un projet en conformité avec la réglementation en phase projet
- Réaliser la maquette numérique et le carnet de détails du dossier de consultation des entreprises selon la convention BIM
- Préparer la synthèse des plans techniques et architecte en BIM

### Réaliser le dossier graphique d'un bâtiment existant selon la convention BIM

#### CCP 3

- Réaliser le relevé numérique d'un bâtiment existant
- Modéliser la maquette d'un bâtiment existant selon la convention BIM

## NOTIONS / OUTILS ABORDÉS

### Maîtrise des logiciels BIM\*

- Revit
- AutoCAD

\*Les logiciels cités ci-dessus ou leurs équivalents seront utilisés lors de la formation

### Représentation d'un projet

- Dessin, croquis, éléments graphiques
- Carnets de détails
- Maquette BIM
- Plans d'exécution
- Plans d'avant projets
- Plans de permis de construire

### Contexte d'un projet

- Normes et réglementations thermiques, acoustiques et accessibilité
- Interfaces entre corps d'états
- Relevé de l'existant
- Dossier du permis de construire
- Transition écologique

### Gestion BIM

- Gestion de la maquette

## BIM MODELEUR SES MISSIONS

- Modéliser la maquette numérique du projet
- Réaliser le dossier de permis de construire
- Mettre à jour la maquette selon les évolutions
- Organiser l'arborescence des fichiers BIM
- Réaliser le relevé numérique d'un bâtiment existant

## PÉDAGOGIE ARINFO, UN APPRENTISSAGE PROACTIF

- **Concept Learning by doing**  
« Des apprenants actifs, un formateur qui assiste ».
- **Formations multimodales**  
En centre ou à distance, accessibles en téléprésentiel avec un formateur en temps réel. Une pédagogie active basée sur des projets, des mises en situation et des workshops.
- **Accompagnement**  
Positionnements, adaptation des parcours aux projets, suivi personnalisé.

## ALTERNANCE 2 TEMPS DE FORMATION



En centre



En entreprise

### CONTRAT D'APPRENTISSAGE CONTRAT DE PROFESIONNALISATION

- **Pour l'alternant**  
Cumuler certification et expérience professionnelle. Bénéficier d'une rémunération. Pas de frais de formation.
- **Pour l'entreprise**  
Former un futur collaborateur compétent. Bénéficier d'avantages financiers et fiscaux.